

Proposal Penelitian

IMPLEMENTASI WAKAF PRODUKTIF
DI PONDOK PESANTREN DAAR EL QOLAM
(Studi pada Pondok Pesantren Modern Daar Qolam Gintung- Indonesia)

I. Latar Belakang Masalah

Pondok Pesantren Modern Daar El Qolam Gintung merupakan pesantren tua di Indenesia yang telah melahirkan ribuan alumni dan tersebar di seluruh wilayah Indonesia. Dalam konsep pengembangan pendidikan berkelanjutan, pesantren Daar El Qolam merupakan salah satu contoh pesantren yang telah berhasil mewujudkan pendidikan secara berkesimabungan melalui lembaga pendidikan/yayasan yang berasal dari wakaf.

Wakaf telah dikenal dan dilaksanakan oleh ummat Islam sejak agama Islam masuk di Indonesia, sebagai salah satu institusi keagamaan yang erat hubungannya dengan sosial, ekonomi dan pendidikan, wakaf telah banyak membantu pembangunan secara menyeluruh dalam berbagai aspek sozialdi Indonesia, bahkan dalam pembangunan sumber daya manusia, maupun dalam pembangunan sumber daya sosial serta pendidikan.

Dalam sejarah Islam, wakaf merupakan sarana dan modal yang amat penting dalam memajukan perkembangan peradaban masyarakat, wakaf tidak hanya berfungsi sebagai ibadah, tetapi juga berfungsi sosial. Wakaf telah membuktikan dalam ikut serta membangun masyarakat dan bangsa sejak pada masa awal perkembangan Islam.⁵

Dalam Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004, mengamanatkan bahwa wakaf harus produktif. dalam pengertian disini, tidak hanya dalam perspektif

⁵ Uswatun Hasanah, DR, *Peranan Wakaf Dalam Meningkatkan Perekonomian Ummat di Indonesia Pasca UU No. 41 Tahun 2004 tentang Wakaf*, Makalah Seminar Internasional dan Muktamar 1 Ikatan Ahli Ekonomi Islam Indonesia (IAEI), Medan, 2005.

ekonomi, namun juga dalam perspektif dalam melahirkan sumber daya manusia yang memiliki pemahaman keagamaan yang dilahirkan dari pondok pesantren.

Kehadiran undang-undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang wakaf, menawarkan konsep fikih baru dalam pengelolaan wakaf produktif.⁶ Produktif berarti berkembanga secara berkesinambungan. Hal ini sesuai dengan pesan dasar dari wakaf, yaitu menahan pokoknya dan harus bertambah nilainya. Nilai nilai produktifitas dalam wakaf kelihatan secara nyata di beberapa pesantren maupun lembaga pendidikan, khususnya yang dikelola oleh yayasan.

Salah satu pondok pesantren yang telah berkontribusi dalam pelaksanaan wakaf, adalah pondok pesantren modern Daar El Qolam yang terdapat di Gintung, Tangerang Indonesia. Pesntren ini telah melahirkan ribuan alumni sejak pertama kali didirikan, dan telah menduduki berbagai posisi di seluruh wilayah Indoensia.

Berangkat dari uraian tersebut diatas perlu dilakukan penelitian guna menggali praktek implementasi wakaf produktif pada pesantren Daar El Qolam Gintung Tangerang Indonesia.

II. Masalah Penelitian

Berangkat dari latar belakang permasalahan diatas, maka dirumuskan masalah dalam penelitian ini, yaitu :

1. Bagaimana Implementasi wakaf produktif di Pondok Pesantren Daar Qolam Gintung, Tangerang, Banten, Indonesia ?
2. Bagaimana Pengelolaan wakaf produktif di Pondok Pesatren Daar El Qolam dalam perspektif Undang undang dan Maqosyid Syari'ah?

⁶ Lihat pasal 28, 29, 30 dan 31 Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf. Konsep wakaf tunai sebagai hasil ijtihad, merupakan model baru pengembangan wakaf yang berorientasi pada kesejahteraan ummat, AA Mannan telah mencontohkan di Bangladesh dengan SIBL-nya dalam pengembangan ekonomi ummat.

III. Tujuan dan Manfaat Penelitian

Sesuai dengan pembatasan dan rumusan masalah diatas, tulisan ini bertujuan :

1. Untuk mendeskripsikan Implementasi wakaf produktif di Pesantren Daar Qolam Gintung Tangerang, Banten, Indonesia.
2. Untuk mendeskripsikan Pengelolaan wakaf produktif di Pondok Pesatren Daar El Qolam dalam perspektif Undang undang dan Maqosyid Syari'ah?

Adapun manfaat dari penelitian ini adalah :

1. Secara teoritis, hasil penelitian bermanfaat bagi peningakatan khazanah keilmuan, khususnya dalam bidang wakaf produktif.
2. Secara Praktis, hasil penelitian bermanfaat bagi lembaga lembaga pengelola wakaf, dan menjadi contoh model pengelolaan wakaf produktif.

IV. Metode Penelitian

1. Jenis dan Pendekatan Penelitian

Jenis penelitian adalah penelitian lapangan dengan pendekatan kualitatif deskriptif yaitu penelitian untuk menggambarkan implementasi wakaf produktif pada pondok Pesantren Modern Daar El Qolam Gintung, Tangerang, Banten, Indonesia

2. Waktu dan Tempat Penelitian

Waktu penelitian dimulai dari bulan Januari 2019 s/d September 2019 (jadwal terlampir). Penelitian dilakukan di Pondok Pesantren Daar El Qolam, di Kecamatan Jayanti, Gintung, Tangerang, Banten.

3. Informan Penelitian

Informan dalam penelitian ini adalah dijadikan sebagai narasumber untuk mengumpulkan data penelitian terkait dengan implemenetasi wakaf produktif di Pondok Pesantren Modern Daar El Qolam, Gintung, Tangerang, Banten, Indonesia. Informan terdiri terdiri atas:

1. Pimpinan Pondok Pesantren Daar El Qolam
2. Pengelola Yayasan Pondok Pesantren Daar El Qolam
3. Ketua Badan Wakaf Indonesia (BWI) di Jakarta

4. Sumber dan Teknik Pengumpulan Data

a. Data primer

Data yang didapatkan langsung dari informan penelitian, dengan mengumpulkan data-data yang berkaitan dengan kondisi implementasi pengelolaan wakaf di Pondok Pesantren Daar Qolam, mulai dari awal pendirian hingga pengelolaan wakaf produktif melelaui lembaga pendidikan.

b. Data sekunder

Data sekunder didapatkan dalam bentuk data yang diperolah melalui buku, dan data dokumentasi, jurnal serta kitab kita tentang wakaf

5. Instrumen penelitian

Dalam penelitian ini instrumen penelitian yang utama adalah peneliti sendiri, namun setelah fokus penelitian menjadi jelas maka digunakan instrumen penelitian yang dapat melengkapi data hasil wawancara baik terstruktur maupun tidak terstruktur, data hasil observasi, dan data hasil studi kepustakaan. Uraianya dapat dilihat sebagai berikut :

- a. Dokumentasi digunakan untuk teknik studi kepustakaan
- b. Pedoman wawancara berisi garis-garis besar permasalahan digunakan untuk teknik wawancara tidak terstruktur
- c. Pedoman wawancara berisi detil permasalahan digunakan untuk teknik wawancara terstruktur
- d. Alat perekam digunakan untuk teknik wawancara terstruktur dan tidak terstruktur
- e. Kamera digunakan untuk teknik wawancara baik terstruktur maupun tidak terstruktur.

V. Studi Kepustakaan

Kementerian Agama telah menerbitkan tidak kurang dari 30 (tiga puluh) Judul Buku tentang wakaf, antar lain untuk disebutkan beberapa judul buku kajian mengenai wakaf tunai sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang wakaf, antara lain tulisan Achmad Djunaidi dan Thobieb Al Asyhar, dengan judul menuju Era Wakaf Produktif, tulisan tersebut menguraikan tentang wakaf tunai yang bernilai produktif apabila diberdayakan, disamping itu, tulisan itu juga menguraikan pengalaman-pengalaman negara-negara yang telah maju dalam pemberdayaan wakaf, namun belum memberikan gambaran yang konkret mengenai peranan perbankan dalam pelaksanaan wakaf. Pembahasan mengenai wakaf tunai memang belum intensif dilakukan, sehingga harus terus didorong dan disosialisasikan pada seluruh lapisan masyarakat. Upaya upaya akselerasi jelas harus dilakukan melalui berbagai cara, baik kajian akademik maupun upaya upaya implementasinya.

Oleh karena itu, penelitian ini dimaksudkan untuk memberikan arah dan masukan bagaimana peranan lembaga keuangan syari'ah dalam pelaksanaan wakaf tunai sehingga bernilai produktif, bahkan dapat menjadi investasi yang strategis dalam mewujudkan kesejahteraan dan keadilan sosial.

VI. Kajian Teori

1. Wakaf Produktif
- 2.
3. Maqosyid Syari'ah

VII Pelaksana Penelitian

1. Nama : Dr. Nurul Hak, MA

2. NIP : 196606161995031002
3. Pangkat/Golongan : Lektor Kepala (IV/b)
4. Unit Kerja : Program Studi Zakat Wakaf Fakultas Syari'ah
dan Ekonomi Islam IAIN Indonesia
5. Alamat : Jln. Sungai Rupat No. 50 RT. 41 Kelurahan
Pagar Dewa Kecamatan Selebar – Indonesia
6. No. Hp : 085267376794

VIII. Pelaksanaan Penelitian

Penelitian akan dilaksanakan selama 9 (sembilan) bulan, mulai bulan Januari 2019 sampai dengan September 2019. dengan rincian sbb:

1. Seminar proposal Januari 2019
2. Pengumpulan data Januari – Juni 2019
2. Penulisan Juli- Agustus 2019.
3. Seminar hasil Agustus 2015
3. Penyampaian laporan hasil penelitian dan perbaikan September 2019

IX. Rencana Out Line

Kata Pengantar
Daftar Isi

Bab I Pendahuluan

1. Latar Belakang Masalah
2. Pembatasan dan Perumusan Masalah
3. Tujuan dan Manfaat Penelitian
4. Metode Penelitian
5. Studi Kepustakaan
6. Sistematika Penulisan

Bab II Perkembangan Wakaf di Indonesia

1. Perkembangan lembaga wakaf di Indonesia
2. Peraturan Perundang-undangan wakaf
3. Potensi Pengembangan Wakaf di Indonesia
4. Hambatan Pelaksanaan Wakaf di Indonesia

Bab III Wakaf Dalam Perspektif Fikih

1. Wakaf dalam fikih klasik
2. Fikih baru tentang wakaf
3. Wakaf Tunai (Cash Waqf) sebagai instrumen ekonomi Islam
4. Pengalaman negara-negara Islam dalam mengelola wakaf

Bab IV Pengelolaan Wakaf di Indonesia

1. Model pengelolaan wakaf di Indonesia
2. Peran Strategis Nadzir dalam pengelolaan wakaf
3. Tingkat pendidikan nadzir wakaf di Indonesia.....

4. Peran Badan Wakaf Indonesia (BWI) dalam pengelolaan harta wakaf

Bab V Implementasi Wakaf Produktif di Pondok Pesantren Modern Daar El Qolam

1. Sejarah berdirinya Pondok Pesantren Daar El Qolam
2. Harta Benda wakaf di Pesantren Daar El Qolam
3. Wakaf di Pondok Peantren daar El Qolam
4. Implementasi wakaf produktif di Pondok Peantren Daar El Qolam

.....

Bab VI Penutup

1. Kesimpulan
2. Saran-saran

X. Biaya Penelitian

(Terlampir)

DAFTAR PUSTAKA

- Abu Zahra, Muhammad, *Muhadharah fi al waqfi*, tpn, 1959.
- Zuhaili, Wahbah, Dr., *Al-Fiqhu al Islami wa 'Adillatuhu*, Damaskus, Dar al Fikr, tt
- Bejaouni, Mohammad, *Menuju Tata Ekonomi Dunia Baru*, Jakarta : Gunung Agung, Cet ke-2. 1985
- Dud Ali, Mohammad, *Sistem Ekonomi Islam, Zakat dan Wakaf*, Jakarta : UI Press, 1998
- Direktorat Jendral Bimbingan Masyarakat Islam dan Penyelenggaraan Haji, *Pedoman Pengelolaan dan Pengembangan Wakaf*, Jakarta : Depag RI, 2003
- Departemen Agama RI, Al-Qur'an dan Terjemahannya, proyek pengadaan Kitab Suci Al-Qur'an Departemen Agama, 1992-1993.
- Djunaidi, Ahmad dan AlAsyhar, Thobieb, *Menuju Era Wakaf Produktif, Sebuah Upaya Progresif Untuk kesejahteraan Ummat*, Jakarta : Mitra Abadi Press, 2006.
- Mannan, M. Abdul, Prof. MA, Ph. D, *Teori dan Praktek Ekonomi Islam*, (Terjemahan), Yogyakarta : PT. Dhana Bhakti Prima Yasa, 1997
- _____, *Sertifikat Wakaf Tunai, Sebuah Inovasi Keuangan Islam* (Terjemahan), Jakarta : CIBER dan PKTTI UI, 2002
- Muhammad, Abu As-Suud, *Risalatu fi jawazi waqfi an Nuqud*, Beirut : Dar Ibn Hazm, 1997
- Nasution, Mustafa, E., dan Hasanah, Uswatun, Dr., *Wakaf Tunai Inovasi Finansial Islam, Peluang dan Tantangan dalam mewujudkan Kesejahteraan Ummat*, Jakarta : PSTTI, UI, 2006
- Tim Departemen Agama, *Fikih Wakaf*, Jakarta : Depag RI, 2003.
- _____, *Panduan Pemberdayaan Wakaf Produktif, Strategi di Indonesia*, Jakarta, Depag RI, 2003.
- , Peraturan Perundang undangan Pengelolaan Zakat, Direktprat Pemberdayaan Zakat Departemen Agama RI, 2007
- , Petunjuk Pelaksanaan Bantuan Operasional Badan Amil Zakat, Direktorat Pemberdayaan Zakat, Departemen Agama RI, 2007.
- , *Perkembangan Pengelolaan Wakaf di Indonesia*, Jakarta : Depag RI, 2006
- _____, *Pedoman Pengelolaan Wakaf Tunai*, Jakarta : Depag RI, 2004

- , *Strategi Pengembangan Wakaf Tunai di Indonesia*, Jakarta : Depag RI, 2006
- , *Pedoman Pengelolaan Wakaf Tunai*, Jakarta : Depag RI, 2006
- , *Paradigma Baru Wakaf di Indonesia*, Jakarta : Depag RI, 2005
- , *Peraturan Perundangan Wakaf*, Jakarta : Depag RI, 2006
- , *Klasifikasi Pemanfaatan Tanah Wakaf se Sumatera dan Kalimantan*, Jakarta : Depag RI, 2005
- , *Bunga Rampai Perwakafan*, Jakarta : Depag RI, 2006
- , *Nazhir Profesional dan Amanah*, Jakarta : Depag RI, 2005