



INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI BENGKULU
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

MATA KULIAH	KODE	RUMPUN MK	BOBOT (sks)	SEMESTER	TANGGAL PENYUSUNAN
Fiqh Muamalah	PSY52021		2-2	V (Lima)	26 Agustus 2021
OTORISASI	Dosen Pengembang RPS/ Pengampu Mata Kuliah		Koordinator Rumpun Keilmuan/ Mata Kuliah		Ketua Prodi
	1. Herlina Yustati, MA. Ek. 2. Khairiah Elwardah, M.Ag. 3. Uswatun Hasanah, ME.		Dr. Fatimah Yunus, MA. NIP. 196303192000032000		Yosy Arisandy, MM NIP. 198508012014032001
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL-PRODI				
	3.a.9	Menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri;			
	3.b.4	Menguasai pengetahuan dan langkah-langkah dalam mengembangkan pemikiran kritis, logis, kreatif, inovatif dan sistematis serta memiliki keingintahuan intelektual untuk memecahkan masalah pada tingkat individual dan kelompok dalam komunitas akademik dan non akademik;			
	3.b.8	Menguasai dasar-dasar ilmu ekonomi syariah, hukum ekonomi syari'ah dan manajemen perbankan syariah atau lembaga keuangan syari'ah;			
	3.b.9	Menguasai dasar-dasar fikih mu'amalat dan dalil-dalil al-qur'an dan hadis yang terkait dengan ekonomi syariah;			
	3.c.3	Mampu menerapkan aspek fikih muamalah dan hukum positif ekonomi syari'ah terkait dengan perkembangan ekonomi mikro dan makro;			
	CP-MK		Capaian Pembelajaran Mata Kuliah		
	CPMK	Mahasiswa mampu Menguasai konsep ilmu fiqh muamalah serta menganalisis praktik transaksi ekonomi di masyarakat dan lembaga keuangan syariah khususnya menurut teori-teori fiqh muamalah dalam sebuah laporan mini riset			
	CPL-1	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep dan prinsip-prinsip dasar fiqh muamalah			
	CPL-2	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep harta dan hak milik			
CPL-3	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep akad dan khiyar				

	CPL-4	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>maisir, gharar, dan riba</i>
	CPL-5	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep Jual Beli (<i>al-bai</i>) dan Jenis - jenisnya
	CPL-6	Mahasiswa mampu menjelaskan jual beli salam dan <i>isthisna</i>
	CPL-7	Mahasiswa mampu menjelaskan ijarah dan <i>Ariyah</i>
	CPL-8	Mahasiswa mampu menjelaskan syirkah/kerjasama/partnership dan mudharabah
	CPL-9	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>syirkah</i> dalam pertanian (<i>musaqah, muzhara'ah, dan mukhabarah</i>)
	CPL-10	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>qardh</i> dan <i>rahn</i>
	CPL-11	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>wadiah</i> dan <i>wakalah</i>
	CPL-12	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>kafalah</i> dan <i>hawalah</i>
	CPL-13	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>ihyaul mawat</i> dan <i>luqatah</i>
	CPL - 14	Mahasiswa mampu menjelaskan hadiah, zakat, infaq, sedekah, dan wakaf
Deskripsi Singkat MK	Mata Kuliah Fiqh Muamalah adalah suatu mata kuliah tentang hukum Islam yang mengatur hubungan antara manusia dengan manusia dalam hal perekonomian. Materi mata kuliah ini membahas konsep hak, harta dan berbagai macam akad, seperti akad jual beli, pinjam meminjam, sewa menyewa, upah atas jasa, permodalan dalam usaha dan bagi hasilnya, serta berbagai akad keuangan dan harta lainnya. Konsep materi dalam mata kuliah juga diperlukan sebagai bekal dasar untuk mempelajari cara mengelola harta benda tingkat lanjutan, sekaligus dapat menjawab permasalahan-permasalahan ekonomi dan bisnis berdasarkan Al-Qur'an, Sunnah, serta pemikiran-pemikiran ulama lintas mazhab dan kontemporer melalui karya-karya mereka yang sudah terkodifikasi.	
Materi Pembelajaran/ Pokok Bahasan	1. Konsep dan prinsip-prinsip dasar fiqh muamala; 2. Konsep harta dan hak milik; 3. Konsep akad dan <i>khiyar</i>; 4. <i>Maisir, gharar, dan riba</i>; 5. Konsep jual beli (<i>al-ba'i</i>) dan Jenis – jenis nya 6. <i>Ijarah dan 'Ariyah</i> 7. <i>Syirkah dan mudharabah</i> 8. <i>Mutsaqah, muzaraah, dan mukhabarah</i>; 9. <i>Rahn dan qardh</i> 10. <i>Wadiah dan Wakalah</i> 11. <i>Kafalah dan Hawalah</i> 12. <i>Ihya' Al mawat dan luqathah</i>	

	13. Hadiah, zakat, infaq, sedekah, dan wakaf	
Pustaka	UTAMA: 1. Sayid Sabiq, <i>al-Fiqh al-Sunnah</i>, Cairo: Fath li-I'lam al-Arab, n.d 2. Sahroni, Oni dan M. Hasanudin. (2016). <i>Fikih Muamalah</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 3. Suhendi, H. (2017). <i>Fiqh Muamalah</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 4. Abdul Rahman Ghazaly, d. (2010). <i>Fiqh Muamalat</i>. Jakarta: Kencana. 5. Ad-Dimasyqi, S. A.-a. (2015). <i>Fiqih Empat Mazhab</i>. Bandung: Hasyimi. 6. Muhammad Utsman Syabir, 2007, <i>Al-Mua'amalat Al-Maliyah Al-Mu'asharah</i>, Vol.VI Amman: Dar An-Nafa'is 7. Mardani. (2013). <i>Fiqh Ekonomi Syariah</i>. Jakarta: Kencana. 8. Rozalinda. (2016). <i>Fikih Ekonomi Syariah Prinsip dan Implementasinya pada Sektor Keuangan Syariah</i>. Raja Grafindo Persada: Jakarta. 9. Wahbah al-Zuhaili, <i>Fiqh Islam wa Adillatuh</i>, II Damaskus: Dar al-Fikr, 1985 PENDUKUNG: 1. Alhadi, A. A. (2017). <i>Fikih Muamalah Kontemporer</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 2. Syafei, R. (2001). <i>Fiqh Muamalah</i>. Bandung: CV Pustaka Setia 3. Mustofa, I. (2016). <i>Fiqih Muamalah Kontemporer</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 4. Setiawan, Deni (2013). Kerja Sama (<i>Syirkah</i>) dalam Ekonomi Islam. <i>Jurnal Ekonomi</i> Volume 21 Nomor 3 September 2013 5. Munif, Ahmad (2018). Ihya Almawarid dalam Konsep Pertanahan di Indonesia. <i>Al Ahkam</i> Vol.29 No.1 (2018) 6. Meirison. (2017). Jenis Kepemilikan dalam Sistem Ekonomi Islam. <i>Maqdis: Jurnal Kajian Ekonomi Islam</i> Volume 2 Nomor 1, Januari-Juni 2017 7. Abdullah bin Mahmud, 1998, <i>Al-Ikhtiyar li Ta'wil al-Mukhtar</i>, Vol. 4 Beirut: Dar al-Kutub al-Ilmiyah	
Media Pembelajaran	Perangkat lunak :	Perangkat keras :
	Spread Sheet, Aplikasi MS Office, Power Point	Laptop, LCD, dan Smart Phone
	Whatsaap Group, Google Classroom, Zoom Meetings	Laptop dan Smart Phone
Dosen/ Team Teaching	-	
Mata kuliah Syarat	-	

Minggu Ke-	Sub-CPMK (Kemampuan akhir tiap tahapan belajar)	Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Bentuk dan Metode Pembelajaran [Estimasi Waktu]	Materi Pembelajaran	Bobot Penilaian (%)
1	Mahasiswa mampu memahami dan memiliki rasa tanggung jawab untuk melaksanakan tugas yang diberikan	Mahasiswa mampu memahami silabus dan kontrak kuliah	Kehadiran, responsifitas	Ceramah, diskusi terbatas <i>Review</i> Penyimpulan bersama 4x50 Menit	Silabus dan Kontrak Kuliah RPS	1%
2	Mahasiswa mampu mengemukakan konsep dan prinsip-prinsip dasar fiqh muamalah	Kemampuan mahasiswa menjelaskan pengertian fiqh, muamalah, fiqh muamalah, pembagian muamalah, ruang lingkup fiqh muamalah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	1. Pengertian fiqh 2. Pengertian Muamalah 3. Pengertian Fiqh Muamalah 4. Pembagian Muamalah 5. Ruang Lingkup Fiqh Muamalah	1%
3	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep harta, hak milik	Mahasiswa mampu menguraikan pengertian, unsur-unsur, kedudukan, pembagian, fungsi dari harta serta definisi, pembagian, sebab-sebab, dan klasifikasi hak milil	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	1. Pengertian harta 2. Unsur-unsur harta 3. Kedudukan harta 4. Pembagian harta 5. Fungsi harta 6. Pengertian hak mili 7. Pembagian hak milik 8. Sebab-sebab kepemilikan 9. Klasifikasi milik	1%

4	Mahasiswa mampu menjelaskan akad dan <i>khiyar</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi akad dan khiyar, asal usul akad, rukun dan syarat akad, macam-macam akad dan khiyar	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	AKAD 1. Definisi akad 2. Asal usul akad 3. Rukun-rukun akad 4. Syarat-syarat akad 5. Macam-macam akad KHIYAR 1. Definisi <i>khiyar</i> 2. Ruang lingkup <i>khiyar</i> 3. Macam-macam <i>khiyar</i>	3%%
5	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>maisir</i> , gharar, dan riba	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, <i>maisir</i> , gharar, dan riba, sebab-sebab haramnya riba, macam-macam riba, hal yang menimbulkan riba, serta dampak riba pada ekonomi	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	1. Definisi <i>maisir</i>, <i>gharar</i>, dan riba 2. Sebab-sebab haramnya riba 3. Macam-macam riba 4. Hal-hal yang menimbulkan riba 5. Dampak riba pada ekonomi	3%
6	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep jual beli (<i>al-ba'i</i>)	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, rukun, syarat, jual beli dan murabahah serta macam-macam jual beli	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi),	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	JUAL BELI 1. Definisi jual beli 2. Rukun dan syarat jual beli 3. Syarat-syarat sah jual beli 4. Macam-macam jual beli	5%

			tugas makalah		JUAL BELI MURABAHAH 1. Definisi <i>murabahah</i> 2. Dasar hukum <i>murabahah</i> 3. Rukun dan syarat <i>murabahah</i> JUAL BELI SALAM 1. Definisi 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat JUAL BELI ISTHISNA 1. Definisi 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat PERBEDAAN JUAL BELI SALAM DAN ISTHISNA	
7.	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>ijarah</i> dan Ariyah	Kemampuan mahasiswa menjelaskan pengertian, dasar hukum, rukun, syarat, upah dalam pekerjaan ibadah, pembayaran upah dan sewa, serta menyewakan dalam konsep ijarah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	1. Pengertian 2. Dasar hukum <i>ijarah</i> 3. Rukun dan syarat <i>ijarah</i> 4. Upah dalam pekerjaan ibadah 5. Pembayaran upah dan sewa 6. Menyewakan barang sewaan	5%

					7. Pembatalan dan berakhirnya <i>ijarah</i> ARIYAH 1. Pengertian dan Dasar Hukum <i>Áriyah</i> 2. Rukun dan Syarat² dan <i>Ariyah</i> 3. Pembayaran Pinjaman dan tanggung jawab peminjam	
8	Evaluasi Tengah Semester / UjianTengan Semester					25%
9	Mahasiswa mampu menjelaskan tentang <i>Syirkah</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan pengertian, dasar hukum, rukun, syarat, kedudukan, biaya pengelolaan, tindakan setelah matinya pemilik modal dalam konsep mudharobah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	1. Pengertian <i>syirkah</i> 2. Dasar hukum <i>syirkah</i> 3. Rukun dan syarat <i>syirkah</i> 4. Macam-macam <i>syirkah</i> a. <i>Syirkah</i> hak milik b. <i>Syirkah</i> transaksi	3%

					1) <i>Syirkah inan</i> 2) <i>Syirkah abdan</i> 3) <i>Syirkah wujuh</i> 4) <i>Syirkah mudharabah</i> 5) <i>Syirkah mufawadhah</i>	
10	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>mutsaqah, muzaraah, dan mukhabarah</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan konsep musaqah, muzara'ah, dan gadai serta dapat membedakan musaqah, muzharo'ah, dan mukhabarah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	MUTSAQAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. <i>Mutsaqah</i> yang dibolehkan 5. Tugas penggarap 6. Penggarap yang tidak mampu bekerja 7. Wafat salah satu <i>aqid</i> MUZARAAH dan MUKHABARAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Hikmah <i>muzaraah</i> dan <i>mukhabarah</i>	2%
11	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>rahn</i> dan <i>qardh</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, dasar hukum, rukun dan	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah	RAHN 1. Pengertian 2. Dasar hukum	5%

		syarat, pengambilan manfaat , resiko kerusakan marhum, penyelesaian gadai, serta riba dan gadai	presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	4x50 Menit	3. Rukun dan syarat gadai 4. Pengambilan manfaat barang gadai 5. Risiko kerusakan marhum 6. Penyelesaian gadai 7. Riba dan gadai QARDH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun Qardh dan syarat-syaratnya	
12	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>wadiah</i> dan <i>wakalah</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, dasar hukum, rukun dan syarat wadia'ah dan wakalah, kewajiban menerima dan menjaga wadiah, serta macam-macam wadiah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	WADI'AH 1. Pengertian <i>wadiah</i> 2. Dasar hokum <i>wadiah</i> 3. Rukun dan syarat 4. Kewajiban menerima dan menjaga <i>wadiah</i> 5. Macam-macam <i>wadiah</i> WAKALAH 1. Pengertian wakalah 2. Dasar hokum 3. Rukun dan syarat	2%

13	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>kafalah</i> dan <i>hawalah</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, dasar hukum, rukun dan syarat, dan jenis-jenis dari kafalah dan hawalah	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Review Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	KAFALAH 1. Definisi <i>kafalah</i> 2. Dasar hukum <i>kafalah</i> 3. Rukun dan syarat <i>kafalah</i> 4. Jenis-jenis <i>kafalah</i> HAWALAH 1. Definisi <i>hawalah</i> 2. Dasar hukum <i>hawalah</i> 3. Rukun dan syarat	2%
14	Mahasiswa mampu menjelaskan <i>ihya almawat</i> dan <i>luqathah</i>	Kemampuan mahasiswa menjelaskan definisi, dasar hukum, rukun dan syarat, dan <i>ihya almawat</i> dan <i>luqathah</i>	Kehadiran, keaktifan kelas, kemampuan presentasi, ketepatan dalam mengemukakan pendapat, (Tanya jawab, an diskusi), tugas makalah	Diskusi, Review Diskusi, Tanya jawab, dan ceramah 4x50 Menit	IHYA ALMAWAT 1. Pengertian <i>ihya almawat</i> 2. Dasar hukum <i>ihya almawat</i> 3. Cara- cara <i>ihya almawat</i> 4. Izin penguasa dalam <i>ihya almawat</i> 5. Milik bersama pada tanah kosong 6. Pembagian tanah 7. Temuan dalam tanah baru	4%

					LUQATHAH 1. Pengertian 2. Hukum <i>luqathah</i> 3. Macam- macam <i>luqathah</i> 4. Apa yang harus dilakukan terhadap <i>luqathah</i>	
15	Mahasiswa mampu menjelaskan tentang Hibah, Zakat, Infaq, sedekah dan wakaf				HIBAH 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Balasan hadiah dan pencabutan hadiah ZAKAT 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Macam- macam zakat INFAQ 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat	5%

					SEDEKAH 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Perbedaan infaq dan sedekah WAKAF 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Macam-macam wakaf	
16	Evaluasi Akhir Semester / Ujian Akhir Semester (35%)					

Catatan:

(1) TM: Tatap Muka, BT: Belajar Terstruktur, BM: Belajar Mandiri

(2) (TM : 1x (2x50")). Dibaca: kuliah tatap muka 1 kali perminggu x 2 sks x 50 menit = 100 menit

(3) (BT + BM : (1+ 1)x (2x60")). Dibaca: Belajar terstruktur 1 kali (minggu) dan belajar mandiri 1 kali (minggu) x 2 sks x 60 menit = 240 menit (4 jam)

- (4) RPS: Rencana Pembelajaran Semester, RMK: Rumpun Mata Kuliah, Prodi: Program Studi
(5) Kriteria penilaian: A= 80-100; B= 70-79; C= 60-69; D= 50-59; E= <50
(6) Mahasiswa dinyatakan *lulus*, jika minimal memperoleh nilai C= 60

Bengkulu, 30 Agustus 2021

Koordinator MK,

Tim Pengajar

1. Khairiah Elwardah, M.Ag 
2. Herlina Yustati, MA. Ek. 
3. Uswatun Hasanah, ME 

Dr. Fatimah Yunus, MA.
NIP. 196303192000032000

Mengetahui
Ka. Prodi

Yosy Arisandy, MM
NIP. 198508012014032001