





**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO BENGKULU**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH**

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER**

<b>MATA KULIAH</b>	<b>KODE</b>	<b>RUMPUN MK</b>	<b>BOBOT (SKS)</b>	<b>SEMESTER</b>	<b>TGL PENYUSUNAN</b>
<b>Fikih Muamalah</b>	EBI-210404	MKKU	4	2	12 Februari 2024
<b>Otorisasi</b>	Dosen Pengembang RPS		Koordinator MK		Ka. Prodi
	H. Makmur, Lc., MA., M.Ag Khairiah Elwardah, M.Ag Prof. Dr. H. Supardi, M.Ag Uswatun Hasanah, M.E		 Prof. Dr. H. Supardi, M.Ag NIP 196504101993031007		 Yunida Een Fryanti, M.Si. NIP 198106122015032000
<b>Capaian Pembelajaran</b>	<b>A. CPL Prodi yang Dibebankan pada MK</b>				
	CPL-1 (S-1)	Lulusan mampu menunjukkan sikap religius			
	CPL-2 (KK-1)	Lulusan mampu memahami teori-teori ekonomi syariah secara komprehensif			
	<b>B. Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)</b>				
	CPMK1	C2. Mahasiswa mampu menjelaskan konsep-konsep fiqh muamalah dengan baik			
	CPMK2	C4. Mahasiswa mampu merinci konsep-konsep fiqh pada lembaga-lembaga keuangan dan perbankan syari'ah dengan tepat			
<b>C. Kemampuan Akhir Tiap Tahapan Belajar (Sub-CPMK)</b>					
Sub-CPMK1	Mampu menjelaskas konsep dasar fiqh muamalah dan fiqh muamalah kontemporer(C2, A1)				
Sub-CPMK2	Mampu menjelaskan konsep harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah (C2, A1)				
Sub-CPMK3	Mampu menjelaskan konsep khiyar dan riba' dalam bermuamalah(C2, A1)				
Sub-CPMK4	Mampu menunjukkan akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)				
Sub-CPMK5	Mampu menunjukkan akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)				

	Sub-CPMK6	Mampu menunjukkan akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT)) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK7	Mampu menunjukkan akad dalam jasa (Wadi'ah, Hiwalah, Rahn, Wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK8	Mampu menunjukkan akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah) (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK9	Mampu menunjukkan akad dalam muamalah kontemporer ( <i>Reseller, Dropship, Wakaf uang, e money, dan cryptocurrency</i> ) (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK10	Mampu menyimpulkan permasalahan-permasalahan ekonomi dimasyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah (C4, P3, A3)
<b>Korelasi CPMK terhadap Sub-CPMK</b>	CPMK1	Sub-CPMK1, Sub-CPMK2, Sub-CPMK3 Sub-CPMK4, Sub-CPMK5, Sub-CPMK6, Sub-CPMK7, Sub-CPMK8, Sub-CPMK9
	CPMK2	Sub-CPMK1, Sub-CPMK2, Sub-CPMK3 Sub-CPMK4, Sub-CPMK5, Sub-CPMK6, Sub-CPMK7, Sub-CPMK8, Sub-CPMK9, Sub-CPMK10.
<b>Diskripsi Mata Kuliah</b>	Mata kuliah ini merupakan kajian tentang hukum Islam yang mengatur tentang hubungan antara manusia dengan manusia dalam hal perekonomian terkait dengan konsep hak, khiyar, riba', akad dalam jual beli, akad dalam kerjasama, akad dalam sewa, akad dalam jasa, akad dalam sosial, transaksi dalam muamalah kontemporer serta permasalahan-permasalahan yang berkaitan dengan penerapan akad-akad muamalah di masyarakat dan lembaga keuangan syariah.	
<b>Pokok Bahasan</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengantar fiqh muamalah dan fiqh muamalah kontemporer</li> <li>2. Harta dan hak milik</li> <li>3. Khiyar dan Riba'</li> <li>4. Akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah)</li> <li>5. Akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah)</li> <li>6. Akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT))</li> <li>7. Akad dalam jasa (Hiwalah, Wadi'ah, Rahn, Wakalah,)</li> <li>8. Akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah)</li> <li>9. Akad dalam muamalah kontemporer (<i>Reseller, Dropship, dan Wakaf Uang, E-Money, dan Cryptocurrency</i>)</li> <li>10. Permasalahan-permasalahan ekonomi dimasyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah.</li> </ol>	
<b>Pustaka</b>	Utama	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Al-Hadi, Abu Azam, (2019), <i>Fikih Muamalah Kontemporer</i>, Depok: PT RajaGrafindo Persada.</li> <li>2. Antonio, Muhammad Syafii, (2015), <i>Bank Syariah dari Teori dan Praktik</i>, Depok: Gema Insani.</li> <li>3. Ah-Thayyar, Abdullah bin Muhammad, dkk. (2021). <i>Ensiklopedi Fiqh Muamalah dalam Pandangan 4 Madzhab</i>. Yogyakarta: Maktabah Al-Hanif.</li> <li>4. Mardani. (2019). <i>Fiqh Ekonomi Syariah: Fiqh Muamalah</i>. Jakarta: Prenadamedia Group.</li> </ol>

	<p>5. Mustofa, I. (2016). <i>Fiqih Muamalah Kontemporer</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada.</p> <p>6. Sahrani, Sohari dan Ruf'ah Abdullah, (2011), <i>Fikih Muamalah</i>, Bogor: Ghalia Indonesia.</p> <p>7. Sahrani, Oni. (2019). <i>Fikih Muamalah Kontemporer : Membahas Ekonomi Kekinian Jilid 1</i>. Jakarta: Republika.</p> <p>8. Suhendi, H. (2017). <i>Fiqh Muamalah</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada.</p> <p><b>Pendukung :</b></p> <p>1. Apriana, Jeni dan Supardi Mursalin. (2023). <i>Analisis Prodok Pembiayaan Murabahah pada Bank Syariah</i>. Bengkulu. CV Brimedia Global.</p> <p>2. Hasanah, Uswatun. (2020). Efektivitas Distribusi Zakat Baznas Sumsel Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Mustahik Di Pasar Kuto Periode 2011-2013, <i>Jurnal Al-Iqtishad: Jurnal Ekonomi Syariah</i>, Vol 1 No. 2. Hal. 184-201</p> <p>3. Hasanah, Uswatun, dan Andi Cahyono, (2021), Analisis Transaksi Jual Beli Melalui E-Commerce Dalam Perspektif Ekonomi Islam, <i>Jurnal Al-Iqtishad: Jurnal Ekonomi Syariah</i>, Vol 3 No. 1. Hal. 17-34</p> <p>4. Hasanah, Uswatun, dkk (2022), Mekanisme Kerjasama Pertanian (Akad Muzara'ah) Antara Pemilik Lahan Dan Penggarap Di Desa Benua Ratu Kec. Luas, Kab. Kaur, Bengkulu, <i>Jurnal Studi Economica: Jurnal Ekonomi Islam</i>, Vol 8, No. 2</p> <p>5. Elwardah, Khairiah. (2019). Kajian Teoritis Terhadap Penggunaan Hak Khiyar Pada Akad Murabahah di Bank Syariah. <i>Jurnal Al-Intaj: Jurnal Ekonomi dan Perbankan Syariah</i>. Vol 5. Jilid 2. Hal 300-314.</p> <p>6. Yarmunida, Miti. (2020). Musyarakah Mutanaqishah Pada Perbankan Syariah Di Indonesia: Pendekatan Maqasid Syariah. <i>Jurnal baabul al-ilmi: Ekonomi dan Perbankan Syariah</i>. Vol. 5 No. 2. Hal 216-224.</p>	
<b>Media Pembelajaran</b>	Perangkat lunak :	Perangkat keras :
	Aplikasi MS Office dan Power Point	Papan Tulis, Laptop, dan LCD
	Whatsaap Group, Siakad, Zoom Meetings	Laptop, Smart Phone dan Headset
<b>Team Teaching</b>	<p>H. Makmur, Lc, MA., M.Ag</p> <p>Khairiah Elwardah, M.Ag</p> <p>Prof. Dr. H. Supardi, M.Ag</p> <p>Uswatun Hasanah, M.E</p>	
<b>Mata kuliah Syarat</b>	-	

Mg ke-	Sub CP-MK	Indikator	Kriteria dan bentuk Penilaian	Metode Pembelajaran	Materi	Bobot Nilai Tugas %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	<b>Sub-CPMK1</b> Mampu menjelaskan konsep dasar fiqh muamalah dan fiqh muamalah kontemporer (C2, A1)	Ketepatan menjelaskan menjelaskan konsep dasar fiqh muamalah dan fiqh muamalah kontemporer	<b>Kriteria :</b> Dapat menjawab pertanyaan dengan benar  <b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan	Ceramah dan Tanya jawab	1. Pengertian Fiqh 2. Pengertian Muamalah 3. Pengertian Fiqh Muamalah 4. Pengertian Fiqh muamalah kontemporer 5. Pembagian Muamalah 6. Ruang Lingkup Muamalah 7. Dasar Hukum Fiqh Muamalah 8. Perbedaan Fiqh Muamalah dan Fiqh Ibadah	7
2	<b>Sub- CPMK2</b> Mampu menjelaskan harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah (C2, A1)	a. Ketepatan menjelaskan harta di bidang fiqh muamalah; b. Ketepatan menjelaskan hak milik di bidang fiqh muamalah.	<b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis Keaktifan kelas dalam diskusi;  <b>Bentuk Non Tes:</b> Rangkuman materi harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<b>HARTA DAN HAK MILIK</b> 1. Pengertian harta 2. Unsur-unsur harta 3. Kedudukan harta 4. Pembagian harta 5. Fungsi harta 6. Pengertian hak mili 7. Pembagian hak milik 8. Sebab-sebab kepemilikan 9. Klasifikasi milik	7

3	<b>Sub-CPMK3</b> Mampu menjelaskan khiyar dan riba' dalam bermuamalah (C2, A2)	a. Ketepatan menjelaskan khiyar dan riba' dalam bermuamalah.	<b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;  <b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<b>KHIYAR</b> 1. Definisi <i>khiyar</i> 2. Ruang lingkup <i>khiyar</i> 3. Macam-macam <i>khiyar</i>  <b>RIBA'</b> 1. Definisi riba' 2. Sebab-sebab haramnya riba 3. Macam-macam riba 4. Hal-hal yang menimbulkan riba 5. Dampak riba pada ekonomi	7
4	<b>Sub-CPMK4</b> Mampu menunjukkan akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	a. Ketepatan memberikan contoh akad jual beli salam dalam transaksi sehari-hari; b. Ketepatan memberikan contoh akad dalam jual beli istishna dalam transaksi sehari-hari; c. Ketepatan memberikan contoh akad jual beli murabahah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah.	<b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;  <b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<b>JUAL BELI SALAM, ISTISHNA' DAN MURABAHAH</b> 1. Definisi 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat  <b>PERBEDAAN JUAL BELI SALAM DAN ISTISHNA</b>	7

5-6	<p><b>Sub-CPMK5</b> Mampu menunjukkan akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)</p>	<p>a. Ketepatan memperbandingkan akad mudharabah dan musyarakah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;</p> <p>b. Ketepatan memperbandingkan akad musaqah, muzara'ah, dan mukhabarah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;</p>	<p><b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;</p> <p><b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan</p>	<p>Ceramah dan Diskusi Kelompok</p>	<p><b>MUDHARABAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Macam-macam</li> <li>5. Kedudukan</li> <li>6. Biaya pengelolaan</li> <li>7. Tindakan setelah matinya pemilik modal</li> <li>8. Pembatalan</li> </ol> <p><b>MUSYARAKAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Macam-macam <i>syirkah</i></li> </ol> <p><b>MUTSAQAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. <i>Mutsaqah</i> yang dibolehkan</li> <li>5. Tugas penggarap</li> <li>6. Penggarap yang tidak mampu bekerja</li> <li>7. Wafat salah satu <i>aqid</i></li> </ol> <p><b>MUZARAAH dan MUKHABARAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Hikmah <i>muzaraah</i> dan</li> </ol>	15
-----	---	--	---	-------------------------------------	--	----

					<i>mukhabarah</i>	
7	<b>Sub-CPMK6</b> Mampu menunjukkan akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT)) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	<p>a. Ketepatan memberikan contoh akad ijarah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah</p> <p>b. Ketepatan memberikan contoh akad ijarah muntahiya bi at-tamlik dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah.</p>	<p><b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;</p> <p><b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan</p>	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<p><b>IJARAH DAN IMBT</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Upah dalam pekerjaan ibadah</li> <li>5. Pembayaran upah dan sewa</li> <li>6. Menyewakan barang sewaan</li> <li>7. Pembatalan dan berakhirnya akad</li> </ol>	7
8	Evaluasi tengah semester					
9-10	<b>Sub-CPMK7</b> Mampu menunjukkan akad dalam jasa (Hiwalah, Wadi'ah, Rahn, Wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	<p>a. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (hiwalah) dalam transaksi sehari-hari;</p> <p>b. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (wadi'ah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;</p> <p>c. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (rahn) dalam</p>	<p><b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;</p> <p><b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan</p>	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<p><b>HIWALAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Definisi</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Beban muhil setelah hiwalah</li> </ol> <p><b>WADI'AH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Kewajiban menerima dan menjaga <i>wadiah</i></li> <li>5. Macam-macam</li> </ol>	15

		<p>transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;</p> <p>d. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;</p>			<p><b>RAHN</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Pengambilan manfaat barang gadai</li> <li>5. Risiko kerusakan marhum</li> <li>6. Penyelesaian gadai</li> <li>7. Riba dan gadai</li> </ol> <p><b>WAKALAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian wakalah</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Mewakulkan untuk berjual beli</li> <li>5. Akhir al-Wakalah</li> </ol>	
11-12	<p><b>Sub-CPMK8</b> Mampu menunjukkan akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah) (C3,P3,A3)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>a. Ketepatan menjelaskan akad dalam sosial (Ariyah);</li> <li>b. Ketepatan menjelaskan akad dalam sosial (Qardhul hasan);</li> <li>e. Ketepatan menjelaskan akad dalam sosial (Hibah, zakat, infaq, dan sedekah)</li> </ol>	<p><b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;</p> <p><b>Bentuk Tes:</b> Pertanyaan lisan</p>	<p>Ceramah dan Diskusi Kelompok</p>	<p><b>ARIYAH</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian dan Dasar Hukum <i>Áriyah</i></li> <li>2. Rukun dan Syarat<sup>2</sup> dan <i>Ariyah</i></li> <li>3. Pembayaran Pinjaman dan tanggung jawab peminjam</li> </ol> <p><b>QARDHUL HASAN</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian</li> <li>2. Dasar hukum</li> <li>3. Rukun dan syarat</li> <li>4. Prinsip Qrdhul hasan</li> <li>5. Tujuan</li> </ol>	14



					<b>HIBAH &amp; ZIS</b> 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Macam-Macam 5. Balasan hadiah dan pencabutan hadiah	
13-14	<b>Sub-CPMK9</b> Mampu menunjukkan akad dalam muamalah kontemporer ( <i>Reseller, Dropship, Wakaf uang, e-money, dan cryptocurrency</i> ) (C3, P3, A3)	a. Ketepatan menjelaskan muamalah kontemporer ( <i>Reseller</i> ) b. Ketepatan menjelaskan muamalah kontemporer ( <i>Dropsip</i> ) c. Ketepatan menjelaskan muamalah kontemporer (Wakaf Uang)	<b>Kriteria :</b> Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;  <b>Bentuk Non Tes:</b> Menganalisis artikel/berita terbaru berhubungan dengan materi	Ceramah dan Diskusi Kelompok	<b>RESELLER DAN DROPSHIP</b> 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Macam-macam 4. Persamaan dan Perbedaan 5. Skema transaksi  <b>WAKAF UANG</b> 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Syarat sah 4. Unsur-unsur 5. Proses wakaf uang  <b>E-MONEY DAN CRYPTOCURRENCY</b> 1. Pengertian 2. Dasar hukum <i>e-money</i> 3. Perbedaan 4. Fenomena <i>Cryptocurrency</i> di Indonesia	14
15	<b>Sub-CPMK10</b> Mampu mengorganisasikan permasalahan-permasalahan	Ketepatan mengidentifikasi permasalahan-	<b>Kriteria:</b> Kedalaman dalam menganalisis masalah	Presentasi Hasil Analisis	Membuat mini jurnal dari masalah yang telah diidentifikasi.	7

	ekonomi di masyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah (C4, P3, A3)	permasalahan di masyarakat berkaitan dengan akad-akad fiqh muamalah.	<b>Bentuk Non Tes:</b> Mini Jurnal			
16	Evaluasi Akhir Semester					

Catatan:

- 1) RPS : Rencana Pembelajaran Semester, RMK : Rumpun Mata Kuliah, PRODI : Program Studi.
- 2) Kriteria Penilaian : Kehadiran = 10%, Tugas Mandiri = 15%, Tugas Struktur = 15%, UTS = 25%, UAS = 35%
- 3) Kriteria penilaian: A= 85-100; A- = 80-84; B+ = 75-79; B= 70-75; B- = 65-69; C+ = 60-64; C=55-59; C- = 50-54; D+ = 45-49; D=40-44; E= >40
- 4) Mahasiswa dinyatakan *lulus*, jika minimal memperoleh nilai C= 60





Bengkulu, 12 Februari 2024

Koordinator MK,



Prof. Dr. H. Supardi, M.Ag  
NIP 196504101993031007

Tim Pengajar,

1. H. Makmur, Lc., MA., M.Ag 
2. Khairiah Elwardah, M.Ag 
3. Prof. Dr. H. Supardi, M.Ag 
4. Uswatun Hasanah, M.E. 

Mengetahui  
Koordinator Prodi,



Yunida Een Fryanti, M.Si.  
NIP 198106122015032000