



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI FATMAWATI SUKARNO BENGKULU
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

MATA KULIAH	KODE	RUMPUN MK	BOBOT (SKS)	SEMESTER	TGL PENYUSUNAN
Fiqh Muamalah	ESY54017	MKKU	4	5	2 September 2023
Otorisasi	Dosen Pengembang RPS		Koordinator MK		Ka. Prodi
	Dr. Supardi M, M.Ag Khairiah Elwardah, M.Ag Esti Alfiah, M.E.I Orin Oktasari, MHI Uswatun Hasanah, M.E.		Dr. Supardi M, M.Ag		Yunida Een Friyanti, MM
Capaian Pembelajaran	A. CPL Prodi yang Dibebankan pada MK				
	CPL-1 (S-9)	Menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri;			
	CPL-2 (P-9)	Menguasai dasar-dasar fikih mu'amalat dan dalil-dalil al-qur'an dan hadis yang terkait dengan perbankan dan lembaga keuangan syariah;			
	CPL-3 (KU-5)	Mampu mengambil keputusan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang keahliannya, berdasarkan hasil analisis informasi dan data;			
	CPL-4 (KK-2)	Mampu menerapkan aspek fikih muamalah dan hukum positif perbankan terkait dengan manajerial perbankan syariah dan dalam penyusunan akad perbankan syari'ah;			
	B. Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)				
	CPMK1	Mampu menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang muamalah secara mandiri (CPL-1)			
	CPMK2	Mampu menjelaskan dasar-dasar fikih mu'amalat dan dalil-dalil al-qur'an dan hadis yang terkait dengan penerapan muamalah di masyarakat dan di lembaga keuangan syariah (CPL-2)			
	CPMK3	Mampu menyimpulkan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang muamalah, berdasarkan hasil analisis informasi dan data (CPL-3)			
	CPMK4	Mampu menunjukkan aspek fikih muamalah dan hukum positif perbankan terkait dengan manajerial perbankan syariah dan dalam penyusunan akad perbankan syari'ah (CPL-4)			

	C. Kemampuan Akhir Tiap Tahapan Belajar (Sub-CPMK)	
	Sub-CPMK1	Mampu menjelaskan konsep dasar fiqh muamalah (C2, A1)
	Sub-CPMK2	Mampu menjelaskan konsep harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah (C2, A1)
	Sub-CPMK3	Mampu menjelaskan konsep khiyar dan riba' dalam bermuamalah(C2, A1)
	Sub-CPMK4	Mampu menunjukkan akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK5	Mampu menunjukkan akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK6	Mampu menunjukkan akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT)) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK7	Mampu menunjukkan akad dalam jasa (Wadi'ah, Hiwalah, Rahn, Wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK8	Mampu menunjukkan akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah) (C3, P3, A3)
	Sub-CPMK9	Mampu menyimpulkan permasalahan-permasalahan ekonomi dimasyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah (C4, P3, A3)
Korelasi CPMK terhadap Sub-CPMK	CPMK1	Sub-CPMK3, Sub-CPMK4, Sub-CPMK6, Sub-CPMK7, Sub-CPMK10
	CPMK2	Sub-CPMK1, Sub-CPMK2, Sub-CPMK3, Sub-CPMK4, Sub-CPMK5, Sub-CPMK6, Sub-CPMK7
	CPMK3	Sub-CPMK8
	CPMK4	Sub-CPMK3, Sub-CPMK4, Sub-CPMK5, Sub-CPMK6, Sub-CPMK7
Diskripsi Mata Kuliah	Mata Kuliah Fiqh Muamalah adalah suatu mata kuliah tentang hukum Islam yang mengatur hubungan antara manusia dengan manusia dalam hal perekonomian. Materi mata kuliah ini membahas konsep hak, khiyar, riba', akad dalam jual beli, akad dalam kerjasama, akad dalam sewa, akad dalam jasa, akad dalam sosia, serta permasalahan-permasalahan yang berkaitan dengan penerapan akad-akad muamalah di masyarakat dan lembaga keuangan syariah.	
Pokok Bahasan	1. Pengantar fiqh muamalah 2. Harta dan hak milik 3. Khiyar dan Riba' 4. Akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah) 5. Akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah) 6. Akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT)) 7. Akad dalam jasa (Hiwalah, Wadi'ah, Rahn, Wakalah,) 8. Akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah) 9. Permasalahan-permasalahan ekonomi dimasyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah.	

Pustaka	Utama 1. Al-Hadi, Abu Azam, (2019), <i>Fikih Muamalah Kontemporer</i>, Depok: PT RajaGrafindo Persada. 2. Antonio, Muhammad Syafii, (2015), <i>Bank Syariah dari Teori dan Praktik</i>, Depok: Gema Insani. 3. Mustofa, I. (2016). <i>Fiqih Muamalah Kontemporer</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 4. Sahrani, Sohari dan Ruf'ah Abdullah, (2011), <i>Fikih Muamalah</i>, Bogor: Ghalia Indonesia. 5. Sayid Sabiq, <i>al-Fiqh al-Sunnah</i>, Cairo: Fath li-I'lam al-Arab, n.d 6. Sahroni, O dan M. Hasanudin. (2016). <i>Fikih Muamalah</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 7. Suhendi, H. (2017). <i>Fiqh Muamalah</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada.	
	Pendukung : 1. Abdul Rahman Ghazaly, d. (2010). <i>Fiqh Muamalat</i>. Jakarta: Kencana. 2. Ad-Dimasyqi, S. A.-a. (2015). <i>Fiqih Empat Mazhab</i>. Bandung: Hasyimi. 3. Alhadi, A. A. (2017). <i>Fikih Muamalah Kontemporer</i>. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 4. Hasanah, Uswatun. (2015) Efektifitas Distribusi Zakat Baznas Sumsel dalam Meningkatkan Kesejahteraan Mustahik di Pasar Kuto Priode 2011-2013. <i>Skripsi</i>. UIN Raden Fatah Palembang 5. Muhammad Utsman Syabir, 2007, <i>Al-Mua'amalat Al-Maliyah Al-Mu'asharah</i>, Vol.VI Amman: Dar An-Nafa'is 6. Munif, Ahmad (2018). Ihya Almawat dalam Konsep Pertanahan di Indonesia. <i>Al Ahkam</i> Vol.29 No.1 (2018) 7. Meirison. (2017). Jenis Kepemilikan dalam Sistem Ekonomi Islam. <i>Maqdis: Jurnal Kajian Ekonomi Islam</i> Volume 2 Nomor 1, Januari-Juni 2017 8. Rozalinda. (2016). <i>Fikih Ekonomi Syariah Prinsip dan Implementasinya pada Sektor Keuangan Syariah</i>. Raja Grafindo Persada: Jakarta.	
Media Pembelajaran	Perangkat lunak :	Perangkat keras :
	Aplikasi MS Office dan Power Point	Papan Tulis, Laptop, dan LCD
	Whatsaap Group, Siakad, Zoom Meetings	Laptop, Smart Phone dan Headset
Team Teaching	Dr. Miti Yarmunida, M.Ag Khairiah Elwardah, M.Ag Orin Oktasari, MHI Uswatun Hasanah, M.E.	
Mata kuliah Syarat	-	

Mg ke-	Sub CP-MK	Indikator	Kriteria dan bentuk penilaian	Metode pembelajaran	Materi	Bobot Nilai Tugas %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Sub-CPMK1 Mampu menjelaskan konsep dasar fiqh muamalah (C2, A1)	Ketepatan menjelaskan menjelaskan konsep dasar fiqh muamalah	Kriteria : Dapat menjawab pertanyaan dengan benar Bentuk Tes: Pertanyaan lisan	Ceramah dan Tanya jawab	1. Pengertian Fiqh 2. Pengertian Muamalah 3. Pengertian Fiqh Muamalah 4. Pembagian Muamalah 5. Ruang Lingkup Muamalah	7
2	Sub- CPMK2 Mampu menjelaskan harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah (C2, A1)	a. Ketepatan menjelaskan harta di bidang fiqh muamalah; b. Ketepatan menjelaskan hak milik di bidang fiqh muamalah.	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis Keaktifan kelas dalam diskusi; Bentuk Non Tes: Rangkuman materi harta dan hak milik di bidang fiqh muamalah	Ceramah dan Diskusi Kelompok	HARTA DAN HAK MILIK 1. Pengertian harta 2. Unsur-unsur harta 3. Kedudukan harta 4. Pembagian harta 5. Fungsi harta 6. Pengertian hak mili 7. Pembagian hak milik 8. Sebab-sebab kepemilikan 9. Klasifikasi milik	7
3	Sub-CPMK3 Mampu menjelaskan khiyar dan riba' dalam bermuamalah (C2, A2)	a. Ketepatan menjelaskan khiyar dan riba' dalam bermuamalah.	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;	Ceramah dan Diskusi Kelompok	KHIYAR 1. Definisi <i>khiyar</i> 2. Ruang lingkup <i>khiyar</i> 3. Macam-macam <i>khiyar</i>	7

			Bentuk Tes: Pertanyaan lisan		RIBA' 1. Definisi riba' 2. Sebab-sebab haramnya riba 3. Macam-macam riba 4. Hal-hal yang menimbulkan riba 5. Dampak riba pada ekonomi	
4-5	Sub-CPMK4 Mampu menunjukkan akad dalam jual beli (Salam, Istishna, dan Murabahah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	a. Ketepatan memberikan contoh akad jual beli salam dalam transaksi sehari-hari; b. Ketepatan memberikan contoh akad dalam jual beli istishna dalam transaksi sehari-hari; c. Ketepatan memberikan contoh akad jual beli murabahah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah.	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan; Bentuk Tes: Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	JUAL BELI SALAM, ISTISHNA' DAN MURABAHAH 1. Definisi 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat PERBEDAAN JUAL BELI SALAM DAN ISTISHNA	15

6-7	Sub-CPMK5 Mampu menunjukkan akad dalam kerjasama (Mudharabah, Musyarakah, Musaqah, Muzara'ah, dan Mukhabarah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	a. Ketepatan memperbandingkan akad mudharabah dan musyarakah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah; b. Ketepatan memperbandingkan akad musaqah, muzara'ah, dan mukhabarah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan; Bentuk Tes: Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	MUDHARABAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Macam-macam 5. Kedudukan 6. Biaya pengelolaan 7. Tindakan setelah matinya pemilik modal 8. Pembatalan MUSYARAKAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Macam-macam <i>syirkah</i> MUTSAQAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. <i>Mutsaqah</i> yang dibolehkan 5. Tugas penggarap 6. Penggarap yang tidak mampu bekerja 7. Wafat salah satu <i>aqid</i>	15
-----	---	--	---	-------------------------------------	--	----

					MUZARAAH dan MUKHABARAH 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Hikmah <i>muzaraah</i> dan <i>mukhabarah</i>	
Evaluasi tengah semester						
9	Sub-CPMK6 Mampu menunjukkan akad dalam sewa (Ijarah dan Ijarah Muntahiya bi At-Tamlik (IMBT)) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	a. Ketepatan memberikan contoh akad ijarah dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah b. Ketepatan memberikan contoh akad ijarah muntahiya bi at-tamlik dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah.	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan; Bentuk Tes: Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	IJARAH DAN IMBT 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Upah dalam pekerjaan ibadah 5. Pembayaran upah dan sewa 6. Menyewakan barang sewaan 7. Pembatalan dan berakhirnya akad	7
10-12	Sub-CPMK7 Mampu menunjukkan akad dalam jasa (Hiwalah, Wadi'ah, Rahn, Wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah (C3, P3, A3)	a. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (hiwalah) dalam transaksi sehari-hari; b. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (wadi'ah) dalam transaksi sehari-hari	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan; Bentuk Tes: Pertanyaan lisan	Ceramah dan Diskusi Kelompok	HIWALAH 1. Definisi 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Beban muhil setelah hiwalah WADI'AH 1. Pengertian 2. Dasar hukum	21

		hari dan lembaga keuangan syariah; c. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (rahn) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah; d. Ketepatan menjelaskan tentang akad jasa (wakalah) dalam transaksi sehari-hari dan lembaga keuangan syariah;			3. Rukun dan syarat 4. Kewajiban menerima dan menjaga <i>wadi'ah</i> 5. Macam-macam RAHN 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Pengambilan manfaat barang gadai 5. Risiko kerusakan marhum 6. Penyelesaian gadai 7. Riba dan gadai WAKALAH 1. Pengertian wakalah 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Mewakulkan untuk menjual beli 5. Akhir al-Wakalah	
13-14	Sub-CPMK8 Mampu menunjukkan akad dalam sosial (Ariyah, Qardhul hasan, Hibah, zakat, infaq, dan sedekah) (C3,P3,A3)	a. Ketepatan menjelaskan akad dalam sosial (Ariyah); b. Ketepatan menjelaskan akad dalam sosial (Qardhul hasan); e. Ketepatan	Kriteria : Kemampuan presentasi, ketepatan penjelasan dan analisis, keaktifan kelas dalam diskusi dan kemampuan menjawab pertanyaan;	Ceramah dan Diskusi Kelompok	ARIYAH 1. Pengertian dan Dasar Hukum <i>Áriyah</i> 2. Rukun dan Syarat2 dan <i>Ariyah</i> 3. Pembayaran Pinjaman dan	15

		menjelaskan akad dalam sosial (Hibah, zakat, infaq, dan sedekah)	Bentuk Tes: Pertanyaan lisan)		tanggung jawab peminjam QARDHUL HASAN 1. Pengertian 2. Dasar hukum 3. Rukun dan syarat 4. Prinsip Qrdhul hasan 5. Tujuan HIBAH 1. Pengertian 2. Dasar Hukum 3. Rukun dan Syarat 4. Balasan hadiah dan pencabutan hadiah	
15	Sub-CPMK9 Mampu mmengorganisasikan permasalahan-permasalahan ekonomi di masyarakat berkaitan dengan akad-akad dalam bidang muamalah (C4, P3, A3)	Ketepatan mengidentifikasi permasalahan-permasalahan di masyarakat berkaitan dengan akad-akad fiqh muamalah.	Kreteria: Kedalaman dalam menganalisis masalah Bentuk Non Tes: Mini Jurnal	Presentasi Hasil Analisis	Membuat mini jurnal dari masalah yang telah diidentifikasi.	7
Evaluasi Akhir Semester						

Catatan:

- 1) RPS : Rencana Pembelajaran Semester, RMK : Rumpun Mata Kuliah, PRODI : Program Studi.
- 2) Kriteria Penilaian : Kehadiran = 10%, Tugas Mandiri = 15%, Tugas Struktur = 15%, UTS = 25%, UAS = 35%
- 3) Kriteria penilaian: A= 80-100; B= 70-79; C= 60-69;D= 50-59; E= <50
- 4) Mahasiswa dinyatakan *lulus*, jika minimal memperoleh nilai C= 60

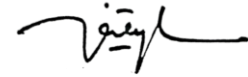
Bengkulu, September 2023

Koordinator MK,

Tim Pengajar,

Dr. Supardi M, M.Ag

1. Khairiah Elwardah, M.Ag



2. Orin Oktasari, MHI



3. Uswatun Hasanah, M.E.



Mengetahui
Koordinator Prodi,

Yunida Een Friyanti, MM